



Městský úřad Štramberk

Stavební úřad

Náměstí 9, 742 66 Štramberk

telefon: (+420) 558 840 600, web: www.stramberk.cz



strmvp24v002lj

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj.:

Sp. zn.:

MEST/SÚ/7408/2024/MH

703/2024

Stavebník:

Obec Ženkla, IČ 006 00 831

Ženkla 243

742 67 Ženkla

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Datum:

Ing. arch. Marika Hanke

558840611

558 849 040

marika.hanke@stramberk.cz

11. listopadu 2024

Zástupce na základě plné moci

Ing. Labaj Slavomír, IČ 752 88 630

Hostašovice 89

741 01 Nový Jičín 1

Veřejná vyhláška

Oznámení o zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou

Dne 11.06.2024 podala **Obec Ženkla, IČ 006 00 831, 742 67 Ženkla 243** zastoupena na základě plné moci právnickou osobou - **Ing. Labaj Slavomír, IČ 752 88 630, Hostašovice 89, 741 01 Nový Jičín 1** (dále jen „žadatel“) žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby pro stavební záměr

„Relaxační zóna u rybníka Ženkla – veřejné osvětlení a elektroinstalace“ (dále jen „záměr“)

na pozemcích **parc. č. 113/5, 117/4, 1673/2, 1675/3, 1675/7, 1675/8, 1675/16, 1675/18, 2112/1, 2127/6, 2149/1, 2176, 2196, St. 26/3, St. 26/7, St. 26/8, St. 26/9, St. 26/11 a St. 26/14 v k. ú. Ženkla.**

Dnem podání žádostí bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“) ve výše uvedené věci.

Popis záměru:

Obsahem záměru je stavba nového zemního kabelového vedení veřejného osvětlení včetně stožárů se svítidly a nového elektroinstalačního kabelového vedení NN, včetně rozvaděčů na pozemku parc. č. 113/5, 117/4, 1673/2, 1675/3, 1675/7, 1675/8, 1675/16, 1675/18, 2112/1, 2127/6, 2149/1, 2176, 2196, St. 26/3, St. 26/7, St. 26/8, St. 26/9, St. 26/11 a St. 26/14 v k. ú. Ženkla.

SO 01 Kabelové rozvody veřejného osvětlení (dále jen „VO“).

Zemní kabelové rozvody VO v délce 710 m s přenosovou kapacitou 20 kW. VO stávajících i nových komunikací v předemětné lokalitě bude provedeno svítidly LED, která budou uchycena ocelových stožárůch. Svítidlo typu „A“ (ocelový stožár B8 SK mont NJ s.r.o., LED typ Digistreet, 22W/2700lm stmívání na 50 %, TCH-2700K, uchycení na vrchol sloupu) výšky 6,4 m. Svítidlo typu „B“ (ocelový stožár B8 SK mont NJ s.r.o., LED typ Digistreet, 22W/2700lm stmívání na 50 %, TCH-2700K, uchycení na výložník 2-500) výšky 6,7 m. Svítidlo typu „C“ (ocelový stožár B8 SK mont NJ s.r.o., LED typ Digistreet, 22W/2700lm stmívání na 50 %, TCH-2700K, uchycení na vrchol sloupu+ reflektor na držáku) výšky 6,4 m svítidlo a 6,8 m reflektor. Svítidlo typu „D“ (ocelový stožár BM10 SK mont NJ s.r.o., reflektor na držáku) výšky 8,3 m.

Betonový základ 900 mm x 900 mm, hl. 1,6 m, chránička trubka PE Superflex, zemnění FeZn Ø8 k FeZN 30x4/2xSRD3. Rozvod VO zde bude proveden kabely CYKY, které budou uloženy v plastových chráničcích v kabelovém výkopu a budou smyčkovány přes nové stožárky. Rozvody VO budou napojeny do stávajícího rozvaděče RVO na parcele č. 2176 v k. ú. Ženkla. Na parcele č. 1675/3, 1675/18 a 2127/6 v k. ú. Ženkla budou nové kabelové rozvody VO napojeny přes jistící skříně na stávající nadzemní rozvody VO. Pro osvětlení vodní plochy a pump tracku budou na stožárky se svítidly umístěny i reflektory. Pro osvětlení prostoru kolem rybníka budou použita dekorativní sloupková LED svítidla v imitaci pařezu. Kabelové rozvody budou provedeny v souladu s požadavky platných ČSN.

SO 02 Kabelové elektroinstalační rozvody (dále jen „elektrozvody“).

Zemní kabelové elektrorozvody v délce 165 m s přenosovou kapacitou 65 kW. Na parcele č. St. 26/11 v k. ú. Ženklaava bude umístěn elektroměrový rozvaděč RE a vývodový rozvaděč RH. Rozvaděč RE bude kabelem CYKY (HDV) zapojen do HDS. V rozvaděči RH budou odjištěny 3f a 1f, osvětlení prodejních stánků zásuvky a z tohoto rozvaděče budou vyvedeny tři kabely AYKY, které budou napájet zásuvkové rozvodnice R1 (u vyhlídky), R2 (u vodní plochy) a R3 (výletišť)- tento rozvaděč nebude realizován v rámci této stavby. Tyto kabely budou uloženy do plastových chrániček do kabelového výkopu a budou vedeny ve společném výkopu s rozvody VO. Rozvodnice R1 a R2 budou zabudovány do zděných pilířů, které budou zakomponovány do terénu. Kabelové elektrorozvody budou provedeny v souladu s požadavky platných ČSN.

Po pokládce ochranných trubek a po zatažení kabelů budou výkopy zasypány výkopkem cca po 15-ti cm ve vrstvách s průběžným strojním hutněním V celé trase bude cca 20 cm nad chráničkami uložena výstražná červená folie.

Zhotovitel zabezpečí vytýčení stávajících inženýrských sítí a prokazatelně s tímto seznámí pracovníky, kteří budou výkopové práce provádět. V případě vedení kabelu poblíž nadzemních objektů (opěrných zdídek, sloupů NN a VO, plotů apod.) bude postupováno s maximální opatrností, výkopy budou řádně paženy a při zásypu řádně hutněny tak, aby nemohlo dojít ke statickému ovlivnění objektů. Před zahájením stavebních prací bude provedeno vytýčení podzemních vedení, případně jejich ruční pokrytí a během výstavby je nutno dbát pokynů jejich správců. Při práci v blízkosti vzrostlých dřevin musí být dodržena ČSN 83 9061. Po ukončení stavebních prací budou dotčené plochy uvedeny do původního stavu. Travní plochy budou zarovnané, ohumuseny a osety travním osivem, zpevněná komunikace bude opravena.

Umístění stavby na pozemku: v k. ú. Ženklaava

Na pozemku parc. č. 113/5, 117/4, 1673/2, 1675/3, 1675/7, 1675/8, 1675/16, 1675/18, 2112/1, 2127/6, 2149/1, 2176, 2196, St. 26/3, St. 26/7, St. 26/8, St. 26/9, St. 26/11 a St. 26/14 v k. ú. Ženklaava dle projektové dokumentace č. zak. 2023-18 vypracované Ing. Slavomírem Labajem a autorizovaným inženýrem pro technologická zařízení staveb Ing. Miroslavem Slovákem, ČKAIT-1102095, v 06/2024.

Označení účastníků podle § 27 odst. 1 zákona 500/2004 Sb., správní řád, v účinném znění (dále jen „správní řád“):

- **Obec Ženklaava**, IČ 006 00 831, 742 67 Ženklaava 243 zastoupena na základě plné moci právnickou osobou- **Ing. Labaj Slavomír**, IČ 752 88 630, Hostašovice 89, 741 01 Nový Jičín 1.

Stavební úřad Městského úřadu Štramberk, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31. 12. 2023 (dále „stavební úřad“ a „stavební zákon“), ve spojení s § 330 odst. 1 a § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **oznamuje** podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

U projednání žádosti v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona **upouští** stavební úřad **od ústního jednání**, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovuje, že účastníci řízení mohou své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději

do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popř. důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí nahlédnout na Městském úřadě Štramberk, stavební úřad v kanceláři č. 3, úřední dny pondělí a středa 8:00-12:00, 13:00-17:00 hodin, ostatní dny po dohodě.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v účinném znění, dává účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí v předmětné věci možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Účastníci řízení tak mohou učinit ve lhůtě **16-20 den** ode dne doručení oznámení na stavebním úřadě v kanceláři č. 3.

Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv pro další lhůtu pro námítky. Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží. Po uplynutí lhůty seznámení se s podklady rozhodnutí, stavební úřad rozhodne ve věci

Poučení

Dne 01.01.2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), který v § 334a odst. 3 stanovil, že v přechodném období se bude ve věcech záměrů podle tohoto zákona postupovat podle dosavadních právních předpisů s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 k tomuto zákonu, staveb s nimi souvisejících a tvořících s nimi soubor staveb. Přechodným obdobím se podle § 334a odst. 3 téhož zákona rozumí období od 01.01.2024 do 30.06. 2024. Pro účely přechodných ustanovení v části dvanácté hlavě II dílu 4 se za den nabytí účinnosti tohoto zákona považuje 01.07.2024. Stavební úřad, proto v tomto řízení při povolování výše specifikovaného záměru postupoval podle dosavadních právních předpisů účinných ke dni 31.12.2023, tedy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31.12.2023, a jeho prováděcích a souvisejících právních předpisů ve znění účinném do 31.12.2023.

Předmětné územní řízení je řízením s velkým počtem účastníků. V souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona se v řízení s velkým počtem účastníků oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b), se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a). V souladu s ust. § 86 odst. 5 stavebního zákona se v případě řízení s velkým počtem účastníků se v žádosti o vydání územního rozhodnutí účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah, stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. arch. Marika Hanke v. r.
vedoucí stavebního úřadu

Oprávněná úřední osoba dle § 15 odst. 2 správního řádu, ve všech jednotlivých úkonech a kompetencích včetně kompetence vydávání správního rozhodnutí a usnesení:

Ing. arch. Marika Hanke, vedoucí stavebního úřadu

Příloha:

- C.2 Katastrální situační výkres, M 1:1000, formát 2x A3

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu **15 dnů** na úřední desce a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. Patnáctý den je posledním dnem oznámení. Po sejmutí vrácena potvrzená zpět na Stavební úřad Městského úřadu Štamberk.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

Rozdělovník:

Doručí se: (do vlastních rukou doporučeným dopisem nebo prostřednictvím datové schránky)

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší:

1. Podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona žadateli

- **Obec Ženklava**, IČ 006 00 831, 742 67 Ženklava 243 zastoupena na základě plné moci právníčkou osobou- **Ing. Labaj Slavomír**, IČ 752 88 630, Hostašovice 89, 741 01 Nový Jičín 1, DS: PFO, zjuvdcz.

2. Podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

- **Obec Ženklava**, 742 67 Ženklava 243, DS: OVM, g99bjtq.

3. Podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona vlastníku pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, všechny pozemky v k. ú. Ženklava

- **Lesy České republiky, s.p.**, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8, **Lesní správa Frýdek-Místek, 739 04 Morávka 557**, DS: PO, e8jcsn, právo hospodařit s majetkem státu ČR, pozemek parc. č. 113/5, 1675/16, 1675/18.

- **Zdeněk Špaček**, Bařiny 769, 742 66 Štramberk, vlastník pozemku parc. č. 1675/7.

- **Slavěna Stehlíková**, Revoluční 673/13, 784 01 Litovel, vlastník pozemku parc. č. 1673/2.

- **Oblastní stavební bytové družstvo Kopřivnice**, Kpt. Jaroše 896/2, 742 21 Kopřivnice, DS: PO, tkeqxsf, věcné břemeno zřízení a provozování vedení na pozemku parc. č. 1675/18.

- **Antonín David**, 742 67 Ženklava 269, věcné břemeno zřízení a provozování vedení na pozemku parc. č. 1675/18.

- **Jarmila Davidová**, 742 67 Ženklava 269, věcné břemeno zřízení a provozování vedení na pozemku parc. č. 1675/18.

- **Jitka Hruškovská**, 742 67 Ženklava 270, věcné břemeno zřízení a provozování vedení na pozemku parc. č. 1675/18.

- **Zdeněk Mráz**, 742 67 Ženklava 270, věcné břemeno zřízení a provozování vedení na pozemku parc. č. 1675/18.

- **Miroslava Zelenková**, 742 67 Ženklava 270, věcné břemeno zřízení a provozování vedení na pozemku parc. č. 1675/18.

- **Marcela Petrášová**, Pod Bílou horou 1265/53, 742 21 Kopřivnice, věcné břemeno zřízení a provozování vedení na pozemku parc. č. 1675/18.

- **Ondřej Kubját**, 742 67 Ženkla 384, věcné břemeno chůze a jízdy na pozemku parc. č. 1675/16.
- **Monika Kubjátová**, 742 67 Ženkla 384, DS: FO, amxda44, věcné břemeno chůze a jízdy na pozemku parc. č. 1675/16.
- **SmVaK Ostrava a.s.**, 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9, DS: PO, 4xř9pv, vlastník, provozovatel vodovodního řádu, který bude realizací dotčen.
- **GasNet Služby, s.r.o.**, Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnyjs6, vlastník, provozovatel distribuční sítě a rozvodů na pozemcích dotčených stavbou.
- **ČEZ Distribuce, a. s.**, Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy, vlastník, provozovatel sítě NN, u které dojde realizací ke střetu na pozemcích dotčených stavbou.
- **CETIN a.s.**, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t, vlastník, provozovatel sítě SEK, s nimiž dojde ke střetu na pozemcích dotčených stavbou.
- **4 M Rožnov spol. s r.o.**, Videčská 473, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1, DS: hsrđq9y, správce nadzemní a podzemní sítě systému elektronických komunikací OIS TKR a GPON Ženkla, s nimiž dojde ke střetu na pozemcích dotčených stavbou.

4. Podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (veřejnou vyhláškou, tito se podle § 86 odst. 5 v případě řízení s velkým počtem účastníků identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru), všechny pozemky v k. ú. Ženkla.

Seznam sousedních pozemků, kdy je stavba umístována blíže než 2,0 m od hranice- dotčení hlukem, prachem a pohybem stavební techniky při realizaci stavby.

111/1, 111/2, 113/2, 117/1, 1675/14, 1675/15, 1675/22, 2149/2, St. 26/10, St.153/1, St. 258, St. 288.

Seznam sousedních pozemků- dotčení hlukem, prachem a pohybem stavební techniky při realizaci stavby.

111/4, 115/2, 117/2, 118/1, 118/3, 1675/21, 2151, St. 256, St. 257, St. 459.

5. Dotčeným orgánům (prostřednictvím datové schránky)

- **Město Kopřivnice, MÚ, odbor SR, ÚP a PP**, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice, DS: OVM, 42bb7zg
- **Město Kopřivnice, MÚ, odbor ŽP**, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice, DS: OVM, 42bb7zg
- **Moravskoslezský kraj, KÚ, odbor ŽP**, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: OVM, 8x6bxsd

Na vědomí: (prostřednictvím datové schránky)

- **Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i.**, Čechyňská 363/19, Trnitá, 602 00 Brno 2, DS: PO_R, xnjf5zy

Ostatní:

Spis SÚ- Stavební úřad Štramberk, Náměstí 9, 742 66 Štramberk